

Protokoll fört vid årsstämma för Näshulta-Österby samfällighetsförening

Datum: Lördag 23/4 2022 klockan 11:00

Plats: Kommunhuset i Näshulta

§1. Årsstämmans öppnande

Robert Larsson, ordförande för Näshulta-Österby Samfällighetsförening, hälsade välkomna och förklarade stämman öppnad.

§2. Val av ordförande och sekreterare för årsstämman

Till ordförande för extrastämman valdes Per Löfgren Vogel och till protokollförare Malin Svenberg Vogel.

§3. Upprättande och godkännande av röstlängd

Vid stämman var 34 fastigheter representerade, varav 11 via fullmakt. Vid stämmans start var 33 fastigheter representerade, en person kom sent och stämman fastställde att röstlängden uppdaterades till 34 fastigheter.

§4. Val av två justeringsmän tillika rösträknare

Tommy Scott och Tomas Pargelius utsågs till justeringsmän tillika rösträknare.

§5. Prövning om årsstämman blivit behörigen sammankallad

Kallelsen till stämman skickades den 21 mars per mejl och brev samt dokument lades upp på hemsidan, vilket är mer än fyra veckor innan stämman. Stämman har därmed blivit behörigen utlyst.

§6. Godkänna förslag till dagordning

Stämman godkände förslaget till dagordning.

§7. Framläggande av årsredovisning och revisionsberättelse

Robert Larsson berättade om verksamhetsberättelsen och redogjorde för viktigare händelser under året.

Stefan Håkansson framlade årsredovisning, Robert Larsson föredrog revisionsberättelsen. En kommentar från Tommy Johansson är att OH-presentationen borde finnas på hemsidan innan årsstämman.

§8. Beslut angående

a) fastställelse av resultaträkning och balansräkning

Stämman fastställde resultat- och balansräkning.

b) dispositioner beträffande föreningens resultat enligt fastställd balansräkning

Stämman fastställde dispositionerna.

§9. Ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman beslutade att ge styrelsen ansvarsfrihet.

§10. Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna

a) Framställan - Beslut om nya stadgar enligt förslag

Stefan Håkansson föredrog förslag till nya stadgar.

Tommy hade bland annat synpunkter på formuleringar av paragraf 4, han hävdar även att förslagen kring uteslutning skulle strida mot Samfällighetslagens paragrafer 19, 46, 47, 50 och 53.

Ante framförde att han är tveksam till paragraf 5 och tycker att den i nuvarande form är godtycklig.

Ytterligare en medlem framförde tvivel kring förslaget om uteslutning.

Stämman beslutade att bordlägga förslaget till nya stadgar, och styrelsen återkommer i frågan vid antingen en extrastämma eller vid nästa ordinarie årsstämma.

b) Framställan - Beslut om nya trivselregler enligt förslag

Johan Deubler föredrog förslag till nya ordnings- och trivselregler.

Tommy Johansson framförde vissa synpunkter.

Stämman fastslog styrelsens förslag till nya trivselregler.

§11. Fastställande av arvoden åt styrelse och revisorer samt övriga förtroendevalda

Inget förslag har kommit från valberedningen angående styrelsearvoden. Styrelsen föreslog därför att arvodena skall vara oförändrade, och detta klubbades av stämman.

§12. Beslut angående styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd

Stefan Håkansson föredrog styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd.

Stämman fastställde styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd.

Stämman beslutade att uttaxeringen sker vid ett tillfälle och detta sätts till 31 maj.

§13. Val av styrelse och styrelsesuppleanter

a) ordförande 1 år

Stämman valde Robert Larsson till ordförande ytterligare ett år.

b) två ledamöter på 2 år

Stämman valde Stefan Håkansson och Tommy Skott till ordinarie ledamöter under två år.

c) två suppleanter på 1 år

Stämman valde Tomas Pargelius och Malin Svenberg Vogel till suppleanter under ett år.

§14. Val av revisorer och revisorssuppleanter

a) två revisorer på 1 år

Stämman valde Stig Mårtensson och Mikael Wetterdal till revisorer på ett år.

b) en suppleant på 1 år

Daniel Eliasson valdes till revisorssuppleant på ett år.

§15. Val av valberedning

Ingen valberedning kunde skapas under årsstämman. Stämman gav styrelsen i uppdrag att arbeta med valberedningsfrågan under året inför nästa ordinarie årsstämma.

§16. Övriga ärenden

Sjövatten / Färskvatten

Robert Larsson informerade om sjö- och färskvatten. Sjö- och färskvattnet kommer att fungera som vanligt under kommande säsong. Det har varit svårt att särskilja hur stora kostnader som ligger på sjövattnet, en uppskattning är att det kostar ca 150 000 kr / år för driften, dock är det svårt att uppskatta kostnaderna för underhåll. Beslut angående huruvida vi ska fortsätta driva sjövattnet fattas på nästa årsstämma.

Badet – driften sköts i år helt av kommunen eftersom kommunen ville sänka bidraget till Samfälligheten.

Återplantering av grönområden – Tommy anser att vi ska ställa krav på kommunen när det gäller återplantering av våra grönområden. Styrelsen säger att man redan har pratat med projektledaren för VA-projektet, men ännu inte fått svar i frågan.

VA-projekt - Det kom upp flera frågor kring återställningen av vägarna, alla dessa frågor sköts av vägensvarig Tommy Skott.

Information från Tommy Gustavsson kring miljöaspekten avseende att diket från ladugården går ut i sjön nära upptagning av vatten. Styrelsen tar detta vidare.

§17. Meddelande av plats där protokoll från stämman hålls tillgängligt

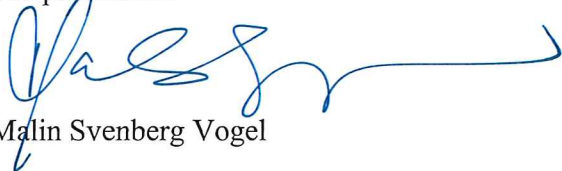
Protokollet hålls tillgängligt på föreningens hemsida,

<https://www.nashultaosterbysamfallighet.net>. Det går också att få protokollet på papper genom att kontakta styrelsen via epost: styrelse.nashultaosterby@gmail.com.

§18. Årsstämmans avslutande

Stämmans ordförande Per Löfgren Vogel tackade alla som närvarat och förklarade stämman avslutad.

Vid protokollet



Malin Svenberg Vogel

Justeras



Per Löfgren Vogel

Justeras



Tomas Pargelius



Tommy Scott